

ข้อมูลสัญญาหรือข้อตกลง



สัญญาจ้างทั่วไป

สัญญาเลขที่ ๐๖/๒๕๖๑

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง ตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๐ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง โดย นายสมชาติ รักชุม ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัดลูกแก้ววิศวกรรมซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดพัทลุง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๐๙ หมู่ ๖ ตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัด พัทลุง โดย นายบัณฑิต วรศรี ตำแหน่งหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดพัทลุง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ พท.๐๐๑๖๐๔ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๙๓๓๕๕๔๐๐๑๑๓๓๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ มอบอำนาจให้นายภูรินทร์ วรศรี อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๙ หมู่ที่ ๖ ตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๐ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย) ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริม การปกครองท้องถิ่น สำหรับโรงเรียนบ้านเขาพนม องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สถานที่ก่อสร้าง ณ โรงเรียนบ้านเขาพนม หมู่ที่ ๑ ตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ แบบแปลนงานก่อสร้าง	จำนวน ๑๕ แผ่น
๒.๒ รายละเอียดงาน	จำนวน ๑๐ แผ่น
๒.๓ ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์	จำนวน ๒ แผ่น
๒.๔ ใบแจ้งรายการปริมาณงาน และราคา	จำนวน ๖ แผ่น
๒.๕ หลักประกันสัญญาจ้าง	จำนวน ๑ แผ่น
๒.๕ เงื่อนไขเฉพาะงาน	จำนวน ๒ แผ่น
๒.๖ หนังสือมอบอำนาจ	จำนวน ๙ แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

และในกรณีที่เกิดข้อพิพาทสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๓๙๐,๘๔๕.๐๐ บาท (สามแสนเก้าหมื่นแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๗,๘๑๖,๙๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๕๑๓,๓๘๕.๙๘ บาท (ห้าแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยแปดสิบบาทเก้าสิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๗,๘๑๖,๙๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันหกร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานล้างบริเวณ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับพื้นที่-ตีฝััง , งานขุดดิน-ถมกลับ , งานตอกเสาเข็มและงานหล่อฐานรากคอนกรีต-เสาตอม่อ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ และได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘ มกราคม ๒๕๖๓

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๖๓,๓๘๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นสามพันสามร้อยแปดสิบบาท

ถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. , เสา ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมดแล้วเสร็จ

และได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘ เมษายน ๒๕๖๓

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๖๓,๓๘๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นสามพันสามร้อยแปดสิบบาท

ถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคาและส่วนประกอบต่างๆของงานหลังคาแล้วเสร็จ
- งานทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างส่วนต่างๆของโครงสร้างส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

และได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๓

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๑,๙๕๔,๒๒๕.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนห้าหมื่นสี่พันสองร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานก่ออิฐผนัง , ติดตั้งวงกบไม้พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและทับหลังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนภายนอก - ภายใน อาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานราวกันตกและราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

และได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๔ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๓

งวดสุดท้าย (งวดที่ ๕) เป็นเงิน ๑,๙๕๔,๒๒๕.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนห้าหมื่นสี่พันสองร้อยยี่สิบบาท

ถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบต่างๆ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์

นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการพร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียงทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ ในข้อ ๓๘

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๐ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิอ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้แล้วไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างมิใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือ เสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่อง ของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการ ใช้วัสดุ ที่ไม่ถูกต้อง หรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบการแก้ไข ให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อจำกัด โดยผู้ว่าจ้างไม่ ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๓๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง หรือ ไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ถ้าผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนต้องกำหนดให้มีค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนข้อตกลงนี้ไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของวงเงินที่จ้างช่วงตามสัญญานั้น ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือหนี้หน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบความผิดและความประมาทเห็นแก่ตัวของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงานผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้างคำสั่งหรือนำต่าต่างๆที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างการเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณี

อันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง
ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ
เพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวใน เท่านั้น

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้
ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรกผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะ
เอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่า
จ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับ
ผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างซึ่งอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมายซึ่งเกิดจาก
อุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างซึ่งจ้างมาทำงานผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบค่าธรรมเนียม
ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงาน
ของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงาน ในโรงงาน และสถานที่
ที่ทำการก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือ ในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาหา ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิด
ชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว
หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม หรือทางเทคนิคผู้รับจ้าง
ตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้ว
เสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจ
ที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่ง
งานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้
หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุ ขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงาน
พิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไป แห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้ เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป
และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือ
ตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ
หรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กัน
ใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาด้วยตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม
และถูกต้องต่อไปได้

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน วันละ ๗,๘๐๓ บาท (เจ็ดพันแปดร้อยสิบเจ็ดบาทถ้วน) อัตราร้อยละศูนย์จุดหนึ่ง (๐.๑ %) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ บาท นับตั้งแต่วันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงรับบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคา จะนำมาใช้ในการนี้ที่คำนวณก่อสร้างลดหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อ (EGPWeb/jsp/ดัชนี๒๒๐๕๔๗๖๖๑๔๓๐ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๓๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๐

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวังก็ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการกำหนด

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมิสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้างสิ่งสร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนับต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักออกจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทนหรือของผู้รับจ้างซึ่งให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานรวมทั้งวัสดุ ขยะ มูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งหมดกลับเกี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้นเว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็น

สมควร

ข้อ ๒๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ในการปฏิบัติงานก่อสร้างอาคารประเภทประสงค์ แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย) ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริม การปกครองท้องถิ่น สำหรับโรงเรียนบ้านเขาพนม องค์การบริหาร ส่วนตำบลพนมวัง อำเภอกวนขนุน จังหวัดพัทลุง จำนวน ๑ หลัง และใช้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ๑๐ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๐.๑ วิศวกรควบคุมงาน จำนวน ๑ คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

๒๐.๒ วิศวกรควบคุมงาน จำนวน ๑ คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือ ผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐาน ต่างๆ ต่อคณะกรรมการการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายสมชาติ รีกุม)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายสุรินทร์ วรศรี)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสนธิท คงแก้ว)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายวันชัย แสงจันทร์)



เลขที่โครงการ 60117289010

เลขคู่สัญญา 601205027145

ออก

แบบป้ายชั่วคราวโครงการขององค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง

โครงการก่อสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง

โทร. ๐๗๔-๖๗๔๕๕๕

ประเภทสิ่งก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย)
ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น สำหรับโรงเรียนบ้านเขาพนม
องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง

ปริมาณงานก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย)
ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น สำหรับโรงเรียนบ้านเขาพนม
องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง จำนวน ๑ หลัง

ผู้รับจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลูกแก้ววิศวกรรม

๑๐๙ หมู่ที่ ๖ ตำบลพนมวัง อำเภอควนขนุน จังหวัดพัทลุง

โทร. ๐๘๔-๙๖๙๗๑๘๖

ระยะเวลาเริ่มต้นสัญญา ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๐

ระยะเวลาสิ้นสุดสัญญา ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑

วงเงินงบประมาณที่ได้ตั้งไว้ ๗,๘๒๙,๘๐๐.๐๐ บาท

ราคากลางค่าก่อสร้าง ๘,๓๖๕,๐๐๐.๐๐ บาท

วงเงินค่าก่อสร้างตามที่ได้ลงนามในสัญญา ๗,๘๑๖,๙๐๐.๐๐ บาท

คณะกรรมการตรวจงานจ้าง

๑. นายสนธิ คงแก้ว ประธานฯ
๒. นายวันชัย แสงจันทร์ กรรมการ
๓. นายอภิชาติ ไชยรัต กรรมการ
๔. นายธณสิทธิ์ มากแก้ว กรรมการ
๕. นายวิชาญ ศรีแก้ว กรรมการ

ผู้ควบคุมงาน นายันทวัช มาณะแก้ว

โทร ๐๘๔ - ๒๕๔๒๑๕๕

รายการประกอบแบบ

๑. เสาไม้ ๑ ½" x ๓"
๒. แผ่นป้ายไม้อัด ขนาด ๑.๒๐ x ๒.๔๐ เมตรหนา ๔ มม. ทาพื้นสีขาว
๓. ตัวอักษรที่ใช้ ให้ใช้สีน้ำเงิน , สีแดง หรือสีอื่น ๆ ตามความเหมาะสม
๔. ขนาดตัวหนังสือกำหนดตามความเหมาะสมข้อความตามแบบที่กำหนดข้างบน
๕. จุดก่อสร้างป้ายกำหนดตามความเหมาะสมให้สามารถมองเห็นได้ชัด ติดตั้งภายใน
นับแต่วันทำสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายสมชาติ รักชุม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง

(ลงชื่อ)

(นายสนธิ คงแก้ว)

พยาน

(ลงชื่อ)

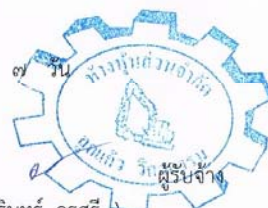
(นายภูรินทร์ วรศรี)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลูกแก้ววิศวกรรม

(ลงชื่อ)

(นายวันชัย แสงจันทร์)

พยาน



แบบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขององค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง

โครงการก่อสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง

โครงการ ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย) ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น สำหรับโรงเรียนบ้านเขาพนม องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง อำเภอกวนขัน จังหวัดพัทลุง

ปริมาณงานก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์แบบตอกเสาเข็ม (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย) ตามแบบมาตรฐานของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น สำหรับโรงเรียนบ้านเขาพนม องค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง อำเภอกวนขัน จังหวัดพัทลุง จำนวน ๑ หลัง

งบประมาณ ๗,๘๑๖,๙๐๐.๐๐ บาท (-เจ็ดล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นหกพันเก้าร้อยบาทถ้วน-)

วันเริ่มสัญญา ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๐

วันสิ้นสุดสัญญา ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑

ผู้รับจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลูกแก้ววิศวกรรม

คณะกรรมการตรวจงานจ้าง

๑. นายสนิท คงแก้ว ประธานา
๒. นายวันชัย แสงจันทร์ กรรมการ
๓. นายอภิชาติ ไชยรัต กรรมการ
๔. นายรณสิทธิ์ มากแก้ว กรรมการ
๕. นายวิชาญ ศรีแก้ว กรรมการ

ผู้ควบคุมงาน นายันทวัช มาณะแก้ว

รายการประกอบแบบ

๑. เสา พื้นป้าย ทาสีเขียวทั้ง ๒ ด้าน ใช้สีน้ำมันก่อนทาสีจริงให้ทาสีจริงให้ทาสีกันสนิมก่อน ๒ ครั้ง
๒. ตัวหนังสือสีขาว
๓. ขนาดตัวหนังสือกำหนดตามความเหมาะสมข้อความตามแบบที่กำหนดข้างบน
๔. แผ่นเหล็ก ขนาด กว้าง ๑.๒๐ เมตร ยาว ๒.๔๐ เมตรหนา ๓/๑๖" เมตร
๕. จุดก่อสร้างป้ายกำหนดตามความเหมาะสมให้สามารถมองเห็นได้ชัด

(ลงชื่อ)

(นายสมชาติ วัฒน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพนมวัง

(ลงชื่อ)

(นายภูรินทร์ วรรณ)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลูกแก้ววิศวกรรม

(ลงชื่อ)

(นายสนิท คงแก้ว)

พยาน

(ลงชื่อ)

(นายวันชัย แสงจันทร์)

พยาน